

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria COMUNEI VALENI	Nr. 990 din 15.01.2016 (zi/luna/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Rău Maria Otilia	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **Beligan Radu**, domiciliat în localitatea **Valeni**, str. nr., bl., sc., județul **Vaslui**, telefon, posesor act identitate **CI** seria **VS** nr. eliberat de **SPCLEP VASLUI** la data, CNP, în calitate de **reprezentant legal**, conform **Incheierii de sedinta din Camera de consiliu din data de 23.06.2016**, pronuntata de **Judecatoria Vaslui** in dosar nr. **3876/333/2016**,

2. pentru: **COMUNA VALENI**, având număr de ordine în, CIF **4226478**,
3. cu sediul în localitatea **VALENI**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul **VASLUI**, codul poștal **737565**, telefon **0235349633**, **0235349604**, fax **0335814508**, **0235349604**, e-mail **primaria_valeni_vs@yahoo.ro**, site **www.comuna-valeni.ro**,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari“

.....
.....

2. Din categoria „arendasi“

.....
.....

3. Din categoria „proprietari vecini“

.....
.....

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **0,1038** situat in extravilanul UAT Valeni,

identificat cu număr cadastral 71192, înscris în cartea funciara nr. 71192 a UAT Valeni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Certificatul de înregistrare fiscală;
2. Încheierea de ședință din Camera de consiliu din data de 23.06.2016, pronunțată de Judecătoria Vaslui în dosar nr. 3876/333/2016;
3. CI reprezentant legal;
4. Hotărârea Consiliului local Valeni nr. 36 / 07.06.2010;
5. Hotărârea Consiliului local Valeni nr. 13 / 22.02.2010;
6. Extras de carte funciara de informare și plan de amplasament și delimitare a imobilului, în sistemul național de proiecție Stereografică 1970;
7. Certificat fiscal;
8. Oferta de vânzare teren

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
UAT Valeni / Beligan Radu

Semnătura

Data 15.01.2018



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **COMUNA VALENI**, CIF/CUI **4226478**, avand adresa de comunicare in localitatea **VALENI**, str. **DN24 VASLUI-IASI** nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **737565**, e-mail **primaria_valeni_vs@yahoo.ro**, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.1038(ha)**, la pretul de **4808RON** (**.....PATRU MII OPT SUTE OPT..... de(lei)<sup>2)).
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele:</sup>**

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Valeni/Vaslui	0,1038HA	71192	71192	60	1414	AR	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
 Comuna Valeni / Primar, Beligan Radu
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 15.01.2018



Judetul VASLUI	Registrul de evident
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	Nr. 492 din 15.04.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Comuna Valeni**, au fost identificati urmatarii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	
----------------------------------	--

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
BELIGAN RADU

Inspector R.A
Rau Maria Otilia