

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta Nr. <u>703</u> ... din <u>22</u> .../.../20 <u>19</u>
Primăria COMUNEI VALENI	
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)RAU MARIA OTILIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, Nitanu Aurel, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____ eliberat(a) de **SPCLEP VASLUI**, data si locul nașterii _____ Munteni de Sus, localitatea **Munteni de Sus**, județul/tara **VASLUI /** _____, cu domiciliul in: județul **Vaslui**, sat Satu Nou, com Munteni de Sus

.....-.....,
având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinație agricola si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendasi”
3. Din categoria „proprietari vecini”
N-Barnea Neculai
S-Moraru Vasile
E-UAT SOLESTI
V-NC7074-DE
4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafața de **0,40 ha** situat in extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral **71342**, înscris in cartea funciara nr.71342 a localității **VALENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini:

Da Nu ;

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. - copie certificat moștenitor nr 58
2. - copie a
3. - extras carte funciară nr 342
4. - certificat fiscal
5.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

..... MIHAEL AUREL

Semnătura

.....

Data 28.10.2019



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul **NITANU AUREL**, CNF având adresa de comunicare in: Sat Satu Nou, com Munteni de Sus, județul **Vaslui**, codul poștal e-mail tel....., vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de **0.40 ha din acte, 0,40 ha real masurat**, la prețul de4000....lei(...patru mii LEI.....)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	Valeni/Vaslui	0,11ha	71342	71342	59	1275/35	arabil	Pc - Fauri
Verificat primarie ⁴⁾	Valeni/Vaslui	0,29ha	71342	71342	59	1315/35	npr	Pc-Fauri
	*	*	*	*	*	*	*	*

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

Semnătura

.....
28/10/2019

Data



ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 705 din 28.10.19
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse Nitanu Aurel in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Avadanii Ilie
Domiciliul/sediul	Com Valeni, sat Valeni, jud Vaslui

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	N-Barnea Neculai S-Moraru Vasile E-Uat Solesti V-NC 7074 -DE
----------------------------------	---

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar
BELIGAN RADU



INSPECTOR REGISTRU AGRICOL,
RAU MARIA OTILIA