

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria COMUNEI VALENI	Nr. <u>455</u> din <u>05</u> / <u>03</u> / <u>2020</u>
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) RAU MARIA OTILIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

Florea Maria CNȚ., domiciliat in judetul Vaslui, comuna Valeni, sat Moara Domneasca, act de identitate CI, SERIA NR. 3liberat de SPCLEP Vaslui, data eliberarii

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinație agricola si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” -.
2. Din categoria „arendasi”-.
3. Din categoria „proprietari vecini”:

N- CORP DE PROP NR CAD-471
S- IGNAT ION
E-CORP DE PROP NR CAD-473
V-CORP DE PROP NR CAD-71300

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,3520 ha situat in extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral **71301** înscris in cartea funciara nr. **71301** a localității **VALENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu

– terenul este grevat de sarcini:

Da Nu

– am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. COPIE EXTRAS CF

2. COPIE ACT DEZMEMBRARE/ CONTRACT VANZARE CUMPARARE

3. COPIE C.I.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

.....
FLORENTINA MARIN

Semnătura

Vânzător

.....

Semnătura

.....

Data 05.03.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **Florea Maria** CNP: _____, domiciliat in judetul Vaslui, comuna Valeni, sat Moara Domneasca, act de identitate CI, SERIA _____ NR. _____ Eliberat de SPCLEP Vaslui, data eliberarii 14.04.2008, vind teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3520 ha din acte, **0,3520 ha real masurat**, la pretul de 1.000 Ron (o mie ron .)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	Valeni/Vaslui	0.3520	71301	71301	52	1112/29,0 1112/30	AR	Punct – Deal coseri
Verificat primarie ⁴)	*	*	*	*	*	*	*	*

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător **FLOREA MARIA**

Data
05.03.2020

Semnătura

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	Nr. 757 din 05.03.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de FLOREA MARIA, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatarii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	TIMOFTE ANGELA
Domiciliul/sediul	Judetul Vaslui, com Valeni, sat Valeni

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	N- CORP DE PROP NR CAD-471 S- IGNAT ION E-CORP DE PROP NR CAD-473 V-CORP DE PROP NR CAD-71300
----------------------------------	--

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar
BELIGAN RADU



Inspector R.A,
RAU MARIA CRISTINA