

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI VALENI	Nr. 762 din 05.03.2020
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) RAU MARIA OTILIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. Florea Maria CNP: , domiciliat în județul Vaslui, comuna Valeni, sat Moara Domneasca, act de identitate CI, SERIA NR. Eliberat de SPCLEP Vaslui, data eliberării

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” -.
2. Din categoria „arendasi”-.
3. Din categoria „proprietari vecini”:

N- CORP DE PROP NR CAD-532
S- IGNAT ION
E-CORP DE PROP NR CAD-391
V-CORP DE PROP NR CAD-71303

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de 0,1763 ha situat în extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral 71302, înscris în cartea funciara nr. 71302 a localității VALENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini:

Da Nu ;

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. COPIE EXTRAS CF

2. COPIE ACT DEZMEMBRARE/ CONTRACT VANZARE CUMPARARE

3. COPIE C.I.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

.....
FLOREA MARIA

Semnătura

.....

Vânzător

.....

Semnătura

.....

Data *05.03.2020*

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata., **Florea Maria** CNP:, domiciliat in judetul Vaslui, comuna Valeni, sat Moara Domneasca, act de identitate CI, SERIA VS NR. Eliberat de SPCLEP Vaslui, data eliberarii 14.04.2008, vind teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,17630 ha din acte, **0,1763 ha real masurat**, la prețul de 800 RON (opt sute ron.) .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	Valeni/Vaslui	0.1763	71302	71302	52	1112/29, 1112/30	AR	Punct – Deal coseri
Verificat primarie ⁴)	*	*	*	*	*	*	*	*

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

FLOREA MARIA

Data

05.03.20

Se

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	Nr.764 din 05.03.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de FLOREA MARIA, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	TIMOFTE ANGELA
Domiciliul/sediul	Judetul Vaslui, com Valeni, sat Valeni

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	N- CORP DE PROP NR CAD-532 S- IGNAT ION E-CORP DE PROP NR CAD-391 V-CORP DE PROP NR CAD-71303
----------------------------------	--

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
BELIGAN RADU



Inspector R.A,
RAU MARIA TILIA