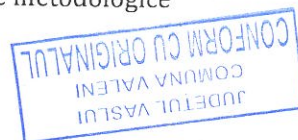


La normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice-

**CERERE**

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea(*) VASLUI	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria VALENI	Nr. 802 din 11.06.2024 (zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) RAU MARIA - OTUA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Subsemnatul **SAULESCU EMILIA**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat cu C.I. , seria VS nr. [redacted], eliberata de SPCLEP [redacted], data si locul nasterii: [redacted], Loc. Valea Rea, judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Vaslui, str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], ap. 20, judetul Vaslui, tara ROMANIA, fax....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila casatorita

2. Subsemnata, **FILIBIU ALIN-CLAUDIU**, CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat cu C.I. , seria ZL nr. [redacted], eliberata de SPCLEP [redacted], data si locul nasterii: [redacted], Mun. Galati, cu domiciliul in: Mun. Galati, str. Cluj, nr. [redacted], et. 4, ap. 18, judetul Galati, tara ROMANIA, fax....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila necasatorit.

3. Subsemnatul **STAN VICTORIA**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat cu C.I. , seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de SPCLEP [redacted], data si locul nasterii: 22.06.1958, Com. Valeni, judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Bucuresti Sec. 3, str. Sold. Tudor Ion, nr. 1, bl. 8, sc. 1, et. 4, ap. 44, judetul Bucuresti, tara ROMANIA, fax....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila casatorita

4. Subsemnata, **ROGOJINA IOANA**, CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat cu C.I. , seria G nr. [redacted], eliberata de SPCLEP [redacted], data si locul nasterii: [redacted], Mun. Vaslui, cu domiciliul in: Mun. [redacted] str. Regimentul [redacted], judetul Ga. tara ROMANIA, fax....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila casatorita.

5. (\*\*\*) prin **CEHAN ILIE**, (numele si prenumele) CNP [redacted], in calitate de mandatar conform Procurei Speciale nr. 307/29.04.2020, localitatea Hal, str. Fundatura Dobrina, nr. 11, judetul Vaslui, cod postal 735100, telefon [redacted]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor statului, cu modificarile ulterioare,

solicit prin prezenta cerere afisarea Ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existent urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
2. Din categoria "arendasi" .....
3. Din categoria "proprietari vecini " Filibiu Dumitru, Beligan Neculai ;
4. Statul Roman prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt mostenitor al terenului in suprafata de **0.3750** ha situat in extravilanul localitatii **VALENI** , identificat cu numar cadastral **71304** , inscris in cartea funciara nr. **71304** , a localitatii **VALENI** , care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- Terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: NU;
- Terenul este grevat de sarcini: NU;
- Am luat cunostinta si am respectat prevederile art.4, alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

Copii Xerox :Titlu de proprietate, Certificate de Mostenitor, extras de informare, plan cadastral, carte identitate, procura mandatar.

Sunt de accord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare , din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

CEHAN ILIF

(numele si prenumele in clar)

Semnatura,.....



Data. 11.06.2020

### OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul **SAULESCU EMILIA**, CNP ....., in calitate de proprietar, identificat cu C.I. nr. ...., eliberata de S. ...., data si locul nasterii: ....., Loc. Valea ....., judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Vaslui, str. ...., nr. ...., et. ...., ap. ...., judetul Vaslui, tara ROMANIA, fax....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila casatorita

2. Subsemnata, **FILIBIU ALIN-CLAUDIU**, CNP ..... in calitate de proprietar, identificat cu C.I. nr. ...., eliberata de S. ...., data si locul nasterii: ....., Mun. Galati, judetul Galati, cu domiciliul in: Mun. Galati, str. ...., nr. ...., et. ...., ap. ...., judetul Galati, tara ROMANIA, fax....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila necasatorit.

3. Subsemnatul **STAN VICTORIA**, CNP ..... in calitate de proprietar, identificat cu C.I. nr. ...., eliberata de S. ...., data si locul nasterii: ....., Com. ...., judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Bucuresti, str. ...., nr. ...., et. ...., ap. ...., judetul Bucuresti, tara ROMANIA, fax....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila casatorita

4. Subsemnata, **ROGOJINA IOANA**, CNP ..... in calitate de proprietar, identificat cu C.I. nr. ...., eliberata de SPCLEP ..... data si locul nasterii: ....., Mun. Vaslui, judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Galati, str. ...., nr. ...., judetul Galati, tara ROMANIA, fax....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila casatorita.

Avand adresa de comunicare in localitatea Husi, str. Fundatura Dobrina, nr. 11, judetul Vaslui, cod postal 735100, telefon ....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.3750ha**, la pretul de **5250 ( cincimiidouasutecincizeci ) lei**.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: plata integral la semnarea contractului de vanzare cumparare.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului:						Categoria de folosinta (**)	OBS
	Comuna	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<b>VALENI</b>	<b>0.3750</b>	<b>71304</b>	<b>71304</b>	<b>59/1</b>	<b>1389/5</b>	<b>Arabil</b>	<b>Fauri</b>
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.



Imputernicit,

(Numele si Prenumele in clar)

CEHAN

Semnatura..

Data: 11.06.2020

**ANEXA Nr. 1C**  
**la normele metodologice**

Judetul <b>VASLUI</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala <b>VALENI</b>	Nr. 804 din 11.06.2020

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Saulescu Emilia, Filibiu Alin Claudiu, Stan Victoria, Rogojina Ioana, reprezentati prin Cehan Ilie,, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	N - FILIBIU DOMITRU S - BELIGAN NECALA E - SE 100/1 V - SE 1205
----------------------------------	--

CONFORM CU ORIGINALUL  
COMUNA VALENI  
JUDETUL VASLUI

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar  
**BELIGAN RADU**  
COMUNA VALENI

Inspector R.A,  
**RAU MARTA OTILIA**