

La normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice-

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea(*) VASLUI	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria VALENI	Nr. 809 din 11.06.2020 (zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) RAO MARIANA OTIUA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **SAULESCU EMILIA**, CNP: [redacted], in calitate de proprietar, identificat cu C.I., seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLP VASLUI, data si locul nasterii: 10.08.1988, Loc. Valea Rea, judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare, nr. [redacted], et. [redacted], judetul Vaslui, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila casatorita

2. Subsemnata, **FILIBIU ALIN-CLAUDIU**, CNP: [redacted] in calitate de proprietar, identificat cu C.I., seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLP GALATI, data si locul nasterii: [redacted] Mun. Galati, judetul Galati, cu domiciliul in: Mun. Galati, str. [redacted] et. [redacted], judetul Galati, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila necasatorit.

3. Subsemnatul **STAN VICTORIA**, CNP: [redacted], in calitate de proprietar, identificat cu C.I., seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCEP SECTOR 3, data si locul nasterii: 21.03.1988, Com. Valea Rea, judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Bucuresti, str. [redacted] et. [redacted], ar. [redacted], judetul Bucuresti, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila casatorita

4. Subsemnata, **ROGOJINA IOANA**, CNP: [redacted] in calitate de proprietar, identificat cu C.I., seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLP GALATI, data si locul nasterii: 1.03.1988, Mun. Galati, judetul Galati, cu domiciliul in: Mun. Galati, str. [redacted] judetul Galati, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila casatorita.

5. (***) prin **CEHAN ILIE**, (numele si prenumele) CNP: [redacted], in calitate de mandatar conform Procurei Speciale nr. 307/29.04.2020, localitatea Husi, str. Fundatura Dobrina, nr. 11, judetul Vaslui, cod postal 735100, telefon 0770000000

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor statului, cu modificarile ulterioare,

solicit prin prezenta cerere afisarea Ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existent urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini " Moldoveanu Petru, Ocheana Grigore ;
4. Statul Roman prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt mostenitor al terenului in suprafata de 1.50 ha situat in extravilanul localitatii VALENI , identificat cu numar cadastral 71305 , inscris in cartea funciara nr. 71305 , a localitatii VALENI , care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- Terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: NU;
- Terenul este grevat de sarcini: NU;
- Am luat cunostinta si am respectat prevederile art.4, alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

Copii Xerox :Titlu de proprietate, Certificate de Mostenitor, extras de informare, plan cadastral, carte identitate, procura mandatar.

Sunt de accord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare , din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

CEHAN ILIE.

(numele si prenumele in clar)

Semnatura,.....

Data 11.06.2020



OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul **SAULESCU EMILIA**, CNP, in calitate de proprietar, identificat cu C.I., seria nr. 2 eliberata de SPCLP, data si locul nasterii:, Loc. Valea, judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare, nr., judetul Vaslui, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila casatorita

2. Subsemnata, **FILIBIU ALIN-CLAUDIU**, CNP, in calitate de proprietar, identificat cu, seria, nr., eliberata de SPCLP, data si locul nasterii:, Mun. Galati, judetul Galati, cu domiciliul in: Mun. Galati, str., et. ap., judetul Galati, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila necasatorit.

3. Subsemnatul **STAN VICTORIA**, CNP, in calitate de proprietar, identificat cu, seria nr., eliberata de SPCLP, data si locul nasterii:, Com., judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Bucuresti Sca., et. 4, ap. 44, judetul Bucuresti, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila casatorita

4. Subsemnata, **ROGOJINA IOANA**, CNP, in calitate de proprietar, identificat cu, seria, nr., eliberata de SPCLP, data si locul nasterii:, Mun., judetul Vaslui, cu domiciliul in: Mun. Galati, str. Regimentul, judetul Galati, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila casatorita.

Avand adresa de comunicare in localitatea Husi, str. Fundatura Dobrina, nr. 11, judetul Vaslui, cod postal 735100, telefon, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.50 ha, la pretul de 21000 (douazecisiumamii) lei.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: plata integrala la semnarea contractului de vanzare cumparare.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului:						Categoria de folosinta (**)	OBS
	Comuna	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	VALENI	1.3637 0.1363	71305 71305	71305 71305	47 47	804/202 791/202/1	Arabil Arabil	Falci Falci
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

(Numele si Prenume in clar)

CEHAN I

Semnatura.....

Data: 11.06.2020



**ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice**

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	Nr. 811 din 11.06.2020

**LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Saulescu Emilia, Filibiu Alin Claudiu, Stan Victoria, Rogojina Ioana, reprezentati prin Cehan Ilie,, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

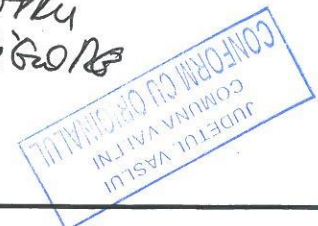
Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	<p>X - MALBOGANU POTLU S - OCHIGANA BRIGOR E - DE 700/1 V - DE 350</p>
----------------------------------	--



4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



Inspector P. A,
RAU MARTA EMILIA