



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria COMUNEI VALENI	Nr. 825... din 31...10.../...2020
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) RAU MARIA OTILIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. **Macovei Mariana** CNP _____, domiciliata in judetul Vaslui, comuna Valeni, sat Moara Domneasca, act de identitate CI, SERIA VS NR. _____ Eliberat de SPCLEP Vaslui, data eliberarii _____

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinație agricola si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari“ -.
2. Din categoria „arendasi“-.
3. Din categoria „proprietari vecini“:

N- NC 70696
S- MOGOS CRISTINEL
E-DS
V-NC 70701

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,0581 ha situat in extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral 70702, înscris in cartea funciara nr. 70702 a localității VALENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini:

Da Nu

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. COPIE EXTRAS CF

2. COPIE ACT DEZMEMBRARE/ CONTRACT VANZARE CUMPARARE

3. COPIE C.I.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

Marcel Marinos
Semnătura

Vânzător

Semnătura

31.07.2020

Data



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata., **Macovei Mariana CN.**, domiciliata in judetul Vaslui, comuna Valeni, sat Moara Domneasca, act de identitate CI, SERIA VS NR. Eliberat de SPCLEP Vaslui, data eliberarii vind teren curti constructii situat in extravilan, in suprafata de 0,0581 ha din acte, **0,0581ha real masurat**, la pretul de 22.449 Ron (douazeci si doua de mii patru sute patruzeci si noua ron.) .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	Valeni/Vaslui	0.0581	70702	70702	61	1438/16	CC	-
Verificat primarie ⁴)	*	*	*	*	*	*	*	*

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

Macovei Mariana
Semnătura

Data

31.07.2020



ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Județul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 827 din 31.07.2020
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MACOVEI MARIANA, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatarii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	N- NC 70696 S- MOGOS CRISTINEL E-DS V-NC 70701
----------------------------------	---

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



Inspector R.A
RAU MARIA