

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA VĂLENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 26

privind aprobarea implementării obiectivului de investiții "*Înființare sistem de distribuție inteligent a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VĂLENI ȘI SOLEȘTI, județul Vaslui*"

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Văleni, înregistrat sub nr. 4930 / 15.04.2022;
- Raportul de specialitate nr. 4931 / 15.04.2022;
- devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții "*Înființare sistem de distribuție inteligent a gazelor naturale în comunele Muntenii de Sus, Văleni și Solești, județul Vaslui*";
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- Ordinul nr. 278/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Ordinul nr. 1330/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art.4 alin 1 lit e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- O.U.G nr. 40/2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de investiții "Anghel Saligny" și pentru modificarea art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- art.129 alin.(2) lit.b), c), alin.(4) lit.d) coroborat cu art.139 alin.(3), lit.d) și e) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂLENI, JUDEȚUL VASLUI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Cererea de Finanțare pentru obiectivul de investiții "*Înființare sistem de distribuție inteligent a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VĂLENI ȘI SOLEȘTI, județul Vaslui*" prin Programul Național "Anghel Saligny", conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Devizul general estimativ al parteneriatului întocmit conform Anexei nr.2.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru obiectivul de investiții "*Înființare sistem de distribuție inteligent a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VĂLENI ȘI SOLEȘTI, județul Vaslui*" după cum urmează:

Valoarea totală a investiției PARTENERIAT (cu TVA) =103.112.593,09 LEI din care:

buget de stat 100.302.873,84 LEI și

buget local 2.809.719,24 LEI.

Art.3 Se aprobă caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "*Înființare sistem de distribuție inteligent a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VĂLENI ȘI SOLEȘTI, județul Vaslui*".

Art.4 Se aprobă implementarea obiectivului de investiții "*Înființare sistem de distribuție inteligent a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VĂLENI ȘI SOLEȘTI, județul Vaslui*" în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

asumarea de la bugetul local al comunei a cotei de cheltuială proprie care îi revine în cadrul bugetului parteneriatului:

Valoarea totală a investiției PARTENERIAT (cu TVA) =103.112.593,09 LEI din care:

buget de stat 100.302.873,84 LEI și

buget local 2.809.719,24 LEI

Valoarea investiției UAT VALENI (cu TVA) = 49.058.502,94 LEI din care:

buget de stat 48.072.260,09 LEI

buget local 986.242,85 LEI.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Văleni și de compartimentul contabilitate.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, Instituției Prefectului – Județul Vaslui, pentru exercitarea controlului de legalitate, persoanei nominalizate la art.1, primarului comunei Văleni și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul instituției.

VĂLENI - 15.04.2022

INIȚIATOR,
PRIMAR
BELIGAN Radu

AVIZEAZĂ pentru legalitate,
Secretar general,
Jrs.Trifu Silviana-Andra



CERERE DE FINANȚARE
Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: MUNTENII DE SUS JUDEȚUL: VASLUI	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr /data înregistrare: <i>(se completează numărul de către U.A.T.)</i>	<i>(se completează numărul de înregistrare de la registratura MDLPA)</i>

2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T. / A.D.I):	Comunele MUNTENII DE SUS, VALENI, SOLESTI, JUDEȚUL VASLUI
Denumirea obiectivului de investiții:	“Inițiere sistem de distribuție inteligent a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VALENI și SOLESTI județul VASLUI”,
Tip proiect:	Proiect cu o singură categorie de investiție;
Categoria de investiție:	a) înființarea de noi sisteme de distribuție gaze naturale;
Stadiu de implementare:	Obiectiv de investiții nou;
Amplasament:	Comunele cu satele aparținătoare: MUNTENII DE SUS, VALENI, SOLESTI, JUDEȚUL VASLUI
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	36 luni
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I./Hotărârile consiliului local, județean ale UAT membre ale parteneriatelor, după caz	<i>(Număr/dată)</i>
Valoarea totală a obiectivului de investiții (lei cu TVA):	103.112.593,09 LEI
Valoarea solicitată de la bugetul de stat (lei cu TVA):	100.302.873,84 LEI

Valoarea finanțată de la bugetul local (lei cu TVA):	2.809.719,24 LEI
Valoare calculată conform standardului de cost (lei fără TVA):	86.697.746,33 LEI
Cost unitar aferent investiției pentru rețeaua de distribuție inteligentă gaze naturale (calculat)	22.488,65 / branșament
Cost unitar aferent investiției pentru instalația de racordare la SNT împreună cu punctul de predare/preluare (calculat)	2.605,26 LEI / branșament

3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Tip lucrare: Înființarea de noi sisteme de distribuție gaze naturale

- Sistem inteligent de distribuție gaze naturale: Da;
- Lungime rețea de distribuție înființare: 96118 metri;
- Număr gospodării conectate (calculate conform art. 2 din OMDLPA/OME nr. 1330/947/2021): 3,491
- Lungime instalație racordare SNT: 4,100 metri ;
- Consum estimat anual consumatori casnici: 3,081,096 mc ;
- Consum estimat anual consumatori non-casnici: 59,400 mc;
- Alte capacități: SRMP

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

Adresa poștală a solicitantului (se va completa adresa poștală a sediului principal)

Strada: PRINCIPALA Număr: - Cod poștal: 737512

Localitatea: MUNTENII DE SUS Județul: VASLUI

Reprezentantul legal al solicitantului :

Nume și prenume : VARTOLOMEI ION

Funcție: Primar

Număr de telefon fix: 0235-361626

Număr de telefon mobil: 0742668115

Adresă poștă electronică (obligatoriu): contact@munteniidesus.ro

Persoana de contact:

Nume și prenume: VARTOLOMEI ION

Funcție: PRIMAR

Număr de telefon: 0742668115

Adresă poștă electronică: contact@munteniidesus.ro

Subsemnatul VARTOLOMEI ION , având funcția de primar, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. MUNTENII DE SUS , județul VASLUI ,

Confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte,

De asemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar,
VARTOLOMEI ION
Semnătura

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIIINTARE SISTEM DE DISTRIBUTIE INTELIGENT A GAZELOR NATURALE IN COMUNELE MUNTENII DE SUS, VALENI, SOLESTI, JUDETUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	77,000.00	14,630.00	91,630.00
1.2	Amenajarea terenului	27,000.00	5,130.00	32,130.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	104,000.00	19,760.00	123,760.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 2	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	127,400.00	24,206.00	151,606.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	251,350.00	47,756.50	299,106.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,285,196.73	434,187.38	2,719,384.11
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	385,500.00	73,245.00	458,745.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	230,000.00	43,700.00	273,700.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	169,000.00	32,110.00	201,110.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,500,696.73	285,132.38	1,785,829.11
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	311,200.00	59,128.00	370,328.00
3.7	Consultanță	749,000.00	142,310.00	891,310.00
3.8	Asistență tehnică	353,927.73	67,246.27	421,174.00
	TOTAL CAPITOL 3	4,078,074.46	774,834.15	4,852,908.61
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	70,480,990.76	13,391,388.24	83,872,379.00
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	67,070,153.47	12,743,329.16	79,813,482.63
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	3,410,837.29	648,059.08	4,058,896.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	722,226.24	137,222.99	859,449.23
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	271,241.10	51,535.81	322,776.91
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	450,985.14	85,687.18	536,672.32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8,870,389.38	1,685,373.98	10,555,763.36
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	4,360,538.00	828,502.22	5,189,040.22
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	4,509,851.38	856,871.76	5,366,723.14
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	355,269.10	67,501.13	422,770.23
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	355,269.10	67,501.13	422,770.23

4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	207,321.42	39,391.07	246,712.49
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	207,321.42	39,391.07	246,712.49
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		80,636,196.90	15,320,877.41	95,957,074.31
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	216,532.00	41,141.08	257,673.08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	201,532.00	38,291.08	239,823.08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	786,079.24	0.00	786,079.24
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	357,308.75	0.00	357,308.75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	71,461.75	0.00	71,461.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	357,308.75	0.00	357,308.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	797,401.98	151,506.38	948,908.36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	55,000.00	10,450.00	65,450.00
TOTAL CAPITOL 5		1,855,013.22	203,097.46	2,058,110.68
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	35,730.87	6,788.87	42,519.74
6.2	Probe tehnologice și teste	35,730.87	6,788.87	42,519.74
TOTAL CAPITOL 6		71,461.75	13,577.74	85,039.49
TOTAL GENERAL		86,774,746.33	16,337,846.76	103,112,593.09
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		71,461,749.00	13,577,732.31	85,039,481.31

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	103,112,593.09
buget de stat	100,302,873.84
buget local	2,809,719.24

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	72,264,523.09	8,371,673.80	80,636,196.90
Valoare investitie	77,765,766.51	9,008,979.82	86,697,746.33
Cost unitar aferent investiției	22,488.65	2,605.26	25,071.64
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,544.17	526.43	5,066.10

Data	3/25/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	3458

Beneficiar:
UAT MUNTENII DE SUS, JUD.VASLUI

UAT VALENI, JUD.VASLUI

UAT SOLESTI, JUD.VASLUI

Proiectant:
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "INFIINTARE SISTEM DE DISTRIBUTIE INTELIGENT GAZE NATURALE, COMUNA SOLESTI, JUDETUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,450.00	5,785.50	36,235.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	424,839.01	80,719.41	505,558.42
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	133,500.00	25,365.00	158,865.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	39,000.00	7,410.00	46,410.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	222,339.01	42,244.41	264,583.42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	51,200.00	9,728.00	60,928.00
3.7	Consultanță	263,000.00	49,970.00	312,970.00
3.8	Asistență tehnică	91,762.72	17,434.92	109,197.64
	TOTAL CAPITOL 3	876,251.73	166,487.83	1,042,739.56
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10,450,702.93	1,985,633.55	12,436,336.48
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	10,046,294.81	1,908,796.01	11,955,090.82
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	404,408.12	76,837.54	481,245.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	90,336.99	17,164.03	107,501.02
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	36,190.70	6,876.23	43,066.93
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	54,146.29	10,287.80	64,434.09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,058,472.91	201,109.85	1,259,582.76
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	517,010.00	98,231.90	615,241.90
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	541,462.91	102,877.95	644,340.86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	42,632.29	8,100.14	50,732.43
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	42,632.29	8,100.14	50,732.43

4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	24,878.57	4,726.93	29,605.50
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	24,878.57	4,726.93	29,605.50
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11,667,023.70	2,216,734.50	13,883,758.20
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	51,532.00	9,791.08	61,323.08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	46,532.00	8,841.08	55,373.08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	116,463.29	0.00	116,463.29
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,937.86	0.00	52,937.86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,587.57	0.00	10,587.57
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	52,937.86	0.00	52,937.86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		182,995.29	12,641.08	195,636.37
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,293.79	1,005.82	6,299.61
6.2	Probe tehnologice și teste	5,293.79	1,005.82	6,299.61
TOTAL CAPITOL 6		10,587.57	2,011.64	12,599.21
TOTAL GENERAL		12,736,858.29	2,397,875.05	15,134,733.34
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,587,571.92	2,011,638.66	12,599,210.58

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15,134,733.34
buget de stat	14,408,587.60
buget local	726,145.74

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	10,667,006.37	1,000,017.33	11,667,023.70
Valoare investitie	11,645,142.07	1,091,716.22	12,736,858.29
Cost unitar aferent investiției	28,402.79	2,662.72	31,065.51
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5,739.21	538.04	6,277.26

Data	3/25/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	410

Beneficiar:
UAT SOLESTI, JUD.VASLUI



Proiectant:
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție: "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA VALENI, JUDETUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	42,000.00	7,980.00	49,980.00
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	57,000.00	10,830.00	67,830.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	TOTAL CAPITOL 2	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	32,400.00	6,156.00	38,556.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	110,450.00	20,985.50	131,435.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,013,298.12	192,526.64	1,205,824.76
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132,000.00	25,080.00	157,080.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	716,298.12	136,096.64	852,394.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanță	243,000.00	46,170.00	289,170.00
3.8	Asistență tehnică	96,870.79	18,405.45	115,276.24
	TOTAL CAPITOL 3	1,626,018.91	308,943.59	1,934,962.50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	33,634,866.39	6,390,624.61	40,025,491.00
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	31,958,052.23	6,072,029.92	38,030,082.15
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	1,676,814.17	318,594.69	1,995,408.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	374,568.01	71,167.92	445,735.93
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	150,059.00	28,511.21	178,570.21
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	224,509.01	42,656.71	267,165.72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,388,790.13	833,870.12	5,222,660.25
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2,143,700.00	407,303.00	2,551,003.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	2,245,090.13	426,567.12	2,671,657.25
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	174,081.86	33,075.55	207,157.41
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	174,081.86	33,075.55	207,157.41

4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	101,587.50	19,301.62	120,889.12
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	101,587.50	19,301.62	120,889.12
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	38,673,893.89	7,348,039.82	46,021,933.71
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	75,000.00	14,250.00	89,250.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	70,000.00	13,300.00	83,300.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	375,203.78	0.00	375,203.78
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	170,547.17	0.00	170,547.17
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	34,109.43	0.00	34,109.43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	170,547.17	0.00	170,547.17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	409,313.21	77,769.51	487,082.72
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 5	879,516.99	95,819.51	975,336.50
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	17,054.72	3,240.40	20,295.11
6.2	Probe tehnologice și teste	17,054.72	3,240.40	20,295.12
	TOTAL CAPITOL 6	34,109.43	6,480.80	40,590.23
	TOTAL GENERAL	41,285,539.23	7,772,963.72	49,058,502.94
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	34,109,434.41	6,480,792.53	40,590,226.94

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	49,058,502.94
buget de stat	48,072,260.09
buget local	986,242.85

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	34,527,480.58	4,146,413.31	38,673,893.89
Valoare investitie	36,859,118.92	4,426,420.31	41,285,539.23
Cost unitar aferent investiției	21,681.83	2,603.78	24,285.61
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,381.14	526.13	4,907.27

Data	3/25/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1700

Beneficiar:
UAT VALENI, JUD. VASLUI



Proiectant:
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "INFIINTARE SISTEM DE DISTRIBUTIE INTELIGENT GAZE NATURALE,
COMUNA MUNTENII DE SUS, JUDETUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	35,000.00	6,650.00	41,650.00
1.2	Amenajarea terenului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	47,000.00	8,930.00	55,930.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	TOTAL CAPITOL 2	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	110,450.00	20,985.50	131,435.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	847,059.60	160,941.32	1,008,000.92
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	562,059.60	106,791.32	668,850.92
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanță	243,000.00	46,170.00	289,170.00
3.8	Asistență tehnică	165,294.23	31,405.90	196,700.13
	TOTAL CAPITOL 3	1,575,803.82	299,402.72	1,875,206.54
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	26,395,421.44	5,015,130.07	31,410,551.51
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	25,065,806.44	4,762,503.22	29,828,309.66
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	1,329,615.00	252,626.85	1,582,241.85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	257,321.23	48,891.04	306,212.27
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	84,991.40	16,148.37	101,139.77
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	172,329.83	32,742.67	205,072.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,423,126.34	650,394.00	4,073,520.34
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,699,828.00	322,967.32	2,022,795.32
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	1,723,298.34	327,426.68	2,050,725.02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	138,554.95	26,325.44	164,880.39
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	138,554.95	26,325.44	164,880.39

4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	80,855.35	15,362.52	96,217.87
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	80,855.35	15,362.52	96,217.87
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	30,295,279.31	5,756,103.07	36,051,382.38
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	90,000.00	17,100.00	107,100.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85,000.00	16,150.00	101,150.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	294,412.17	0.00	294,412.17
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	133,823.71	0.00	133,823.71
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26,764.74	0.00	26,764.74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	133,823.71	0.00	133,823.71
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	388,088.77	73,736.87	461,825.64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 5	792,500.94	94,636.87	887,137.81
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	13,382.37	2,542.65	15,925.02
6.2	Probe tehnologice și teste	13,382.37	2,542.65	15,925.02
	TOTAL CAPITOL 6	26,764.74	5,085.30	31,850.04
	TOTAL GENERAL	32,752,348.81	6,167,007.96	38,919,356.78
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	26,764,742.67	5,085,301.11	31,850,043.78

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	38,919,356.78
buget de stat	37,822,026.13
buget local	1,097,330.65

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	27,070,036.14	3,225,243.17	30,295,279.31
Valoare investitie	29,265,525.40	3,486,823.42	32,717,348.81
Cost unitar aferent investiției	21,710.33	2,586.66	24,271.03
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,386.90	522.67	4,904.33

Data	3/25/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1348

Beneficiar:
UAT MUNTENII DE SUS, JUD. VASLUI

Proiectant:
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

