

**PROCES – VERBAL**  
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / VALENI	Registrul de evidenta Nr. 174 din 20.03.2023
Primaria UAT VALENI	

Încheiat astăzi, **20.03.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **133/10.01.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VALENI**, tarlăua **52**, parcela **1012/36**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72667**, și număr carte funciară **72667**, în suprafață de **0.4687** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.4687 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **CIOBANU CONSTANTIN**, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de \_\_\_\_\_, data și locul nașterii \_\_\_\_\_ localitatea **Munteni de SUS** județul/tara **VASLUI/România**, cetățenia **română**, nationalitatea **română**, cu domiciliul în: localitatea **MOARA DOMNEASCA, VALENI**, județul/sectorul **VASLUI SI CIOBANU VIOREL** CNP \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de \_\_\_\_\_ data și locul nașterii **09.05.45**, localitatea **Moara Domneasca** județul/tara **VASLUI/România**, cetățenia **română**, nationalitatea **română**, cu domiciliul în: localitatea **SAT CAINELU DE SUS, COMUNA BAITA**, județul/sectorul **HUNEDOARA**, codul poștal \_\_\_\_\_, tara **Romania**, telefon -. **REPREZENTAT PRIN PROCURA NR.11/04.01.2023**

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72667**, nr. cadastral **72667**, suprafață **0.4687**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **133 / 10.01.2023**, a ofertei de vânzare nr. **133**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.4687**, depusă de **CIOBANU CONSTANTIN**, CNP \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de **SPCLE** \_\_\_\_\_ data și locul nașterii \_\_\_\_\_ localitatea **Munteni de SUS** județul/tara **VASLUI/România**, cetățenia **română**, nationalitatea **română**, cu domiciliul în: localitatea **MOARA DOMNEASCA, VALENI**, județul/sectorul **VASLUI SI CIOBANU VIOREL** CNP \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de \_\_\_\_\_ data și locul nașterii \_\_\_\_\_ localitatea **Moara Domneasca** județul/tara **VASLUI/România**, cetățenia **română**, nationalitatea **română**, cu domiciliul în: localitatea **SAT CAINELU DE SUS, COMUNA BAITA**, județul/sectorul **HUNEDOARA**, codul poștal \_\_\_\_\_, tara **Romania**, telefon -. **REPREZENTAT PRIN PROCURA NR.11/04.01.2023**

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **135 / 10.01.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 10.01.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. \_\_\_\_\_ a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT VALENI, în data de 20.03.2023.

Secretar general,  
DANDES SANDU

Semnătura ...



Inspector  
RAU MARIA OTILIA

Semnătura