



	Data: 01.01.2024	Curs valutar euro: 4.9756	tva	=	19%		tva	=	19%	
SC QUICK SMART CITY SRL Str. Donath, Nr. 264, Cluj-Napoca, Jud. Cluj RO 36758635 J12/4133/2016 Mobil: 0774 596 042		 QUICK SMART CITY LIGHT CAN CHANGE THIS WORLD								
ANEXA NR.3 La Hotărârea nr.38 din 31.07.2024										
DEVIZ GENERAL										
al obiectivului de investitii:										
Construcție teren multisport din Comuna Valeni, jud. Vaslui										
BENEFICIAR: COMUNA VALENI										
NEELIGIBIL										
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare* (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare* (fără TVA)	TVA	
		lei	lei	lei	euro	euro	euro	euro	euro	
1	2	3	5	6	7	8	9	8	9	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii										
2.1.	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2.2.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.	Proiectare	13,843.46	2,630.26	16,473.72	2,782.27	528.63	3,310.90			
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,034.01	956.46	5,990.47	1,011.74	192.23	1,203.97			
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	553.73	105.21	658.94	111.29	21.14	132.43			
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,107.47	210.42	1,317.89	222.58	42.29	264.87			
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7,148.25	1,358.17	8,506.42	1,436.66	272.97	1,709.63			
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.7.	Consultanță	7,047.59	1,339.04	8,386.63	1,416.43	269.12	1,685.55			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	7,047.59	1,339.04	8,386.63	1,416.43	269.12	1,685.55			
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.8.	Asistență tehnică	8,058.43	1,531.10	9,589.53	1,619.59	307.72	1,927.31			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,006.81	191.29	1,198.10	202.35	38.45	240.80			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	503.38	95.64	599.02	101.17	19.22	120.39			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	503.43	95.65	599.08	101.18	19.22	120.40			
	3.8.2. Dirigentie de șantier	7,051.62	1,339.81	8,391.43	1,417.24	269.28	1,686.52			
TOTAL CAPITOL 3		28,949.48	5,500.40	34,449.88	5,818.29	1,105.47	6,923.76			
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	18,363.05	3,488.98	21,852.03	3,690.62	701.22	4,391.84			
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4.4.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4.5.	Dotări	25,945.17	4,929.58	30,874.75	5,214.48	990.75	6,205.23			
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
TOTAL CAPITOL 4		44,308.22	8,418.56	52,726.78	8,905.10	1,691.97	10,597.07			
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,103.14	286.94	5,390.08	1,025.63	57.67	1,083.30			
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,633.16	0.00	1,633.16	328.23	0.00	328.23
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	326.63	0.00	326.63	65.65	0.00	65.65
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,633.16	0.00	1,633.16	328.23	0.00	328.23
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,510.19	286.94	1,797.13	303.52	57.67	361.19
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	5,103.14	286.94	5,390.08	1,025.63	57.67	1,083.30
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	78,360.84	14,205.90	92,566.74	15,749.02	2,855.11	18,604.14
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	18,363.05	3,488.98	21,852.03	3,690.62	701.22	4,391.84

Beneficiar,
COMUNA VALENI

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER:
MOLDOVIANU DUMITRU**

Intocmit,
SC QUICK SMART CITY SRL

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
DANDEȘ SANDU**