

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA VĂLENI**  
**CONSILIUL LOCAL VĂLENI**

**H O T Ă R Ă R E A Nr. 5 / 2025**

**privind modificarea poziției nr.173 din Anexă la Hotărârea Consiliului local Văleni nr.30/ 27.05.2010 privind vânzarea unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Văleni, județul Vaslui**

**-având în vedere:**

– Cererea înregistrată sub nr. 9561 din 18.12.2024 a d-lui IFRIM NELU, prin care solicit modificarea poziției nr.173 cu suprafața de 200 mp teren intravilan, acordat pentru vânzare, atribuit în baza H.C.L. Văleni nr.30/ 27.05.2010, prin adăugare a suprafeței de 500 mp deținut în folosință pe durata existenței construcției de locuit, în baza HCL nr.29/27.05.2010, poziția nr.59 din Anexa nr.2 , în vederea cumpărării întregii suprafețe de 700 mp., înscrisi în C.F. nr.72671 și C.F.nr.70281;

-Referatul de aprobare nr.225 /15.01.2025 a primarului comunei Văleni;

– Raportul compartimentului de specialitate nr.226/15.01.2025 cu propunerea de modificare a H.C.L. Văleni, nr.30/2010 privind vânzarea unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Văleni;

- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Văleni;

–Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit.c), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂLENI, JUDEȚUL VASLUI, întrunit în ședință ordinară în 23 ianuarie 2025;***

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea poziției nr.173 – IFRIM NELU, din Anexa la hotărârri Consiliului local al comunei Văleni cu nr.30 din 27.05.2010 cu privire la vânzarea unor suprafețe de teren, din domeniul privat al comunei, care va avea suprafața totală de 700 mp. teren intravilan, înscris în Cărțile Funciare nr.72671 și nr.70281.

***”-Poziția nr.173 cu suprafața de 700 mp . intravilan, atribuit în T-60, P-1431 IFRIM NELU.”***

**Art. 2.** Primarul comunei Văleni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentul de urbanism și cadastru.

**Art. 3.** Hotărârea va fi comunicată compartimentului de urbanism și cadastru și Instituției Prefectului - Județului Vaslui pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Văleni- 23 ianuarie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**AVĂDĂNI Ioan**

**Contrasemnează:  
Secretar general,  
Dandeu Sandu**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019.*

**Nr.total al consilierilor =15**

**Nr.total al consilierilor prezenți= 15**

**Nr.total al consilierilor absenți = 0**

**VOTURI: -pentru: 15**

**-contra: 0**

**-abțineri: 0**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.5/23.01.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	23.01.2025	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	27.01.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	04.02.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	04.02.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	...../..... ./.....	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	04.02.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."