

R O M A N I A

JUDETUL VASLUI

COMUNA VĂLENI

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 11 / 2025

privind re pozi ț ion a rea supra fe ț ei de teren aferent imobilului Carte funci ar ă nr.70407, situat în extravilanul satului Văleni, care alcătuiește domeniul privat al U.A.T.Văleni.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1341/20 februarie 2025 a primarului comunei VĂLENI,
 - raportul de specialitate nr. 1342/20 februarie 2025, din cadrul aparatului de specialitate al primarului -cadastru;
 - **avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Văleni,**
 - ale art.354, art.355, art.356 alin.(2) și art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și de carte funci ar ă;
 - ale art.3 alin.(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) , art.139 alin.(1) si (2), art.196 alin.(f) lit.a) si ale art.240 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂLENI, JUDETUL VASLUI;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă re pozi ț ion a rea geometrică a supra fe ț ei de teren de 500 mp.intravilan T-48, P-860, Carte funci ar a 70407 extravilan din domeniul privat al UAT Văleni, conform documentației cadastrale anexă, care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Prezenta hotărâre se va depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui în vederea efectuării înscrierilor în cartea funci ar ă potrivit celor menționate la art.1.

Art.3. Se delegă d-l Beligan Radu, primarul comunei Văleni pentru reprezentarea U.A.T.Văleni la Biroul Notarial în vederea întocmirii unei declarații notariale necesare re pozi ț ion a rii cadastrale a parcelelor de teren prevăzute la art.1 din prezenta.

Art.4.Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului, compartimentului de urbanism și amenajare a teritoriului și contabilitate.

Art.5. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului de legalitate și se va aduce la cunoștință publică.

VĂLENI- 27 februarie 2025

Președinte de ședință,
AVĂDĂNI Ioan

Contrasemneaza:
Secretar general UAT
Dandeu Sandu

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019.

Nr.total al consilierilor =15

Nr.total al consilierilor prezenți= 13

Nr.total al consilierilor absenți = 2

VOTURI: -pentru: 13

-contra: 0

-abșineri: 0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.11/27.02.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	27.02.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	28.02.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28.02.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	28.02.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/..... ./.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28.02.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."