


ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 415 din 02.05.2017
Primăria COMUNEI VALENI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Rau Maria Otilia	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatii, AMANCI TOADER, CNP , identificat/identificata cu CI seria VS nr. , eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii 02.05.1950, localitatea Moara Domneasca, județul/tara Vaslui, cu domiciliul în: localitatea **Moara Domneasca**, județul **Vaslui**, codul poștal - , țara **Romania**, telefon - , fax - , email - , cetățenia **romana**, starea civilă căsătorit,

și

Turbatu Elena, CNP , identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. , eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii **19.01.1955**, localitatea MUNTENI DE SUS, județul/tara **VASLUI** / , cu domiciliul în: localitatea **Minjesti**, județul **Vaslui**, codul poștal - , țara **Romania**, telefon - , fax - , email - , cetățenia Romană, starea civilă căsătorită,

Și

Codrescu Maricica, CNP , identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. , eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii **22.09.1956**, localitatea MUNTENI DE SUS, județul/tara **VASLUI** / , cu domiciliul în: **str. Podul Înalt, nr 3, bl 40 G, sc.A, ap 14** județul **Vaslui**, codul poștal - , țara **Romania**, telefon - , fax - , email - , cetățenia Romană, starea civilă căsătorită

în calitate de proprietari, conform CERTIFICATULUI DE MOSTENITOR NR.7, DIN 21.03.2017,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
 2. Din categoria „arendasi”
 3. Din categoria „proprietari vecini”
- N-VINTU VASILE
E-HC 246
S-MOGOS DOMNICA
V-PS 1447
4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm ca suntem coproprietare ale terenului în suprafața de **0,50 ha**, situat în extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral **17**, înscris în cartea funciara nr.17 a localității VALENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:
Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini:
Da Nu ;

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie Clasa
2. Extras acte funciare
3. Act de vânzare
4. Certificat de moștenire nr. 4
5. Certificat fiscal
6.
7.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători

[Signature]

[Signature]

Data

02.05.2017

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (*) Subsemnatii, AMANCI TOADER, CNP identificat/identificata cu CI seria VS nr., eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul nașterii 02.05.1950, localitatea Moara Domneasca, județul/tara Vaslui, cu domiciliul in: localitatea **Moara Domneasca**, județul **Vaslui**, codul poștal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetățenia **romana**, starea civila casatorit,

si

Turbatu Elena, CNP identificat/identificata cu CI seria **VS** nr., eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul nașterii **19.01.1955**, localitatea MUNTENI DE SUS, județul/tara **VASLUI** / cu domiciliul in: localitatea **Minjesti**, județul **Vaslui**, codul poștal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetățenia Romana, starea civila casatorita,

Si

Codrescu Maricica, CNP identificat/identificata cu CI seria **VS** nr., eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul nașterii **22.09.1956**, localitatea MUNTENI DE SUS, județul/tara **VASLUI** / cu domiciliul in: **str.Podul Inalt, nr 3, bl 40 G, sc.A, ap 14** județul **Vaslui**, codul poștal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetățenia Romana, starea civila casatorita

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 ha, la prețul de ²⁵⁰⁰ lei
(~~.....~~ *doar in suma* lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

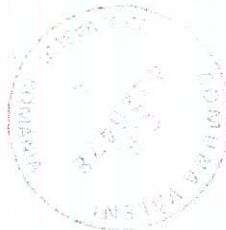
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafata (ha)	Număr cadastra	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	VALENI/VASLUI	0,50	17	17	17	250/8/1	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzatori

Turbatu Elena
.....
Codrescu Maricica
.....

Data *02.05.2017*



Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	Nr. 477 din 02.05.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **AMANCI TOADER, TURBATU ELENA** si **CODRESCU MARICICA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	N-VINTU VASILE E-HC 246 S-MOGOS DOMNICA V-PS 1447
----------------------------------	--

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
BELIGAN RADU



Inspector R.A,
RAU MARIA OTILIA

