

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria COMUNEI VALENI	Nr. 153 din 09/06/2015 (zi/luna/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea MUNTEANU MARIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **Pintilie Constantin**, domiciliat în localitatea **Valeni**, str.-..... nr.-....., bl.-....., sc.-....., ap.-....., județul **Vaslui**, telefon-....., posesor act identitate **CI** seria **VS** nr., eliberat de **SPCLEP VASLUI** la data **04.03.2011**, CNP în calitate de **reprezentant legal**, conform **Sentintei Civile nr. 33 / C / 2012, a Judecatoriei Vaslui**,

2. pentru: **UAT VALENI**, având număr de ordine în-....., CIF **4226478**,

3. cu sediul în localitatea **VALENI**, str.-..... nr.-....., bl.-....., sc.-....., et., ap., județul **VASLUI**, codul poștal **737565**, telefon **0235349633**, fax **0235349604**, e-mail **contact@primaria-valeni.ro**, site **www.primaria-valeni.ro**, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari“

.....-.....
.....

2. Din categoria „arendasi“

.....-.....
.....

3. Din categoria „proprietari vecini“

Liteanu Filița

Macovei Petrică

Vânătoru Maria

Consiliul local Văleni

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de **0,0541 ha** situat în extravilanul **UAT Valeni**, identificat cu număr cadastral **70697**, înscris în cartea funciara nr. **70697** a **UAT Valeni** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: **Da** **Nu** ;
- terenul este grevat de sarcini: **Da** **Nu** ;
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Certificatul de înregistrare fiscală;
2. Sentința Civilă nr. 33 / C / 2012, a Judecătoriei Vaslui;
3. CI reprezentant legal;
4. Hotărârea Consiliului local Valeni nr. 36 / 07.06.2010;
5. Extras de carte funciară de informare și plan de amplasament și delimitare a imobilului, în sistemul național de proiecție Stereografic 1970;
6. Certificat fiscal;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
UAT Valeni / Pintilie Constantin

Semnătura

Data 09.06.2015



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa **UAT Valeni**, CIF **4226478**, având adresa de comunicare în localitatea **Valeni**, str. . . .
. . . nr. . . . , bl. . . . , sc. . . . , et. . . . , ap. . . . ,
județul **Vaslui**, codul poștal **737565**, e-mail **contact@primaria-valeni.ro**,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0541 ha**, la prețul de **2417 (doua mii
patru sute șaptesprezece) lei**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	Valeni / Vaslui	0,0541	70697	70697	61	1438	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	*	*	*	*	*	*	*	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
UAT Valeni / Pintilie Constantin

Semnătura

Data 09.06.2015



Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	Nr. 155 din 09.06.2015

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **UAT Valeni**, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	Liteanu Filita Vinatoru Maria	Consiliul local Valeni Macovei Petrica
----------------------------------	--	---

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
PINTILIE CONSTANTIN



Secretar primarie,
MUNTEANU MARIAN