


CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

|  |  |
|--|--|
| Județul/localitatea VASLUI / VALENI  | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență   |
| Primăria COMUNEI VALENI  | Nr. 179 din 28/03/2016<br>(zi/luna/an) (*)   |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) MUNTEANU MARIAN | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  |

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, VEACȘU CONSTANTIN, CNP, ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI seria GK nr. ...., eliberat(a) de POL. HUSI, data și locul nașterii 27.02.1949, localitatea BABADAG, județul/tara TULCEA

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea HUSI, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul VASCU, codul poștal ...., tara ROMANIA, telefon 0335/40532, email ....., cetățenia ROMANIA, starea civila .....

Si

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PAVAL DANA, CNP, ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria W nr. ...., eliberat(a) de SPICP Vaslui, data și locul nașterii 16.08.1958, localitatea Izvoieni de Sus, județul/tara Vaslui / Romania

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea Izvoieni de Sus, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Vaslui, codul poștal ...., tara Romania, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia Romania, starea civila .....

3. (\*\*) reședința in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin PAVAL DANI ANDREI, CNP/CIF .....

(numele și prenumele)

in calitate de P. PROCURIST, conform ROMANIA 9589/C 1188, localitatea REMUȘ, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul GIURGIU, codul poștal 077002, telefon ....., fax ....., e-mail .....

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica și privata a statului cu destinație agricola și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“

MORARU VASILE

ARCĂLEANU ION

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.50 ha situat in extravilanul localității VALENI....., identificat, cu număr cadastral 70710, înscris in cartea funciara nr. 70710 a localității VALENI..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. COPII ACTE STARE CIVILA 7. CERTIF. FISCALE
2. OFERTA DE VANZARE
3. TITLU DE PROPRIETATE NR 2282 / 20.03.2008
4. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
5. PROCURĂ AUTENTIFICATĂ NR. 9489/C 11188
6. CERTIF. DE MOSTENITOR NR 32 / 13.08.2008

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzător/Împuternicit,  
NEACȘU ION  
(numele si prenumele in clar)

Vanzător/Împuternicit,  
PAVAL DAN ANDREI  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Semnătura

Data 28.03.2016

Data .....

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, NEACȘU CONSTANTIN,  
 CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
 localitatea HUȘI ..... str.  
 nr. .... , bl. .... , sc.  
 et. .... ap. .... județul/sectorul  
VASLUI ..... codul postal ..... e-mail  
 tel. 0335/420537 .....

și  
 subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, PAVĂ DAN PRIM PAVĂ DAN-ANDREI,  
 CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
 localitatea REMUS COM. FRATEȘTI ..... str.  
JUDEȚUL GIURGIU ..... nr. .... , bl. .... , sc. ....  
 et. .... ap. .... județul/sectorul GIURGIU .....  
 codul postal 087082 ..... e-mail  
 tel. 0771237188 .....

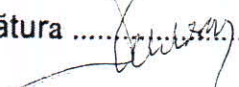
vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 HA (ha),  
 la prețul de 5.000 (lei)<sup>2)</sup> cinci mii lei.  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

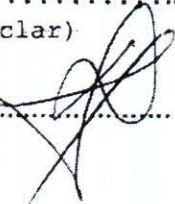
| Specificare                        | Informații privind amplasamentul terenului |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Obs. |
|------------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|------|
|                                    | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (**)                 | Număr cadastral (***)               | Număr de carte funciara (***)       | Număr tarla/lot (**)                | Număr parcela (**)                  |                                      |      |
| Se completează de către vânzătorii | <u>VALCENI VASLUI</u>                      | <u>0,50</u>                         | <u>70710</u>                        | <u>70710</u>                        | <u>58</u>                           | <u>1203/33</u>                      | <u>ARABIL</u>                        |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>   | <input checked="" type="checkbox"/>        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/>  |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
NEACȘU CONSTANTIN  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Vânzător/Împuternicit,  
PAVĂ DAN-ANDREI  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 28.03.2016

L.S.

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| Judetul <b>VASLUI</b>                            | Registrul de evidenta                |
| Unitatea administrativ-teritoriala <b>VALENI</b> | Nr. <b>181</b> din <b>28.03.2016</b> |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Neacsu Constantin si Paval Dana prin procurist Paval Dan Andrei** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | -  | -                                |

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume si prenume arendas | - |
| Domiciliul/sediul       | - |

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Nume si prenume / denumire vecin | <b>Moraru Vasile</b><br><b>Arcaleanu Ion</b> |
|----------------------------------|--|

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Viceprimar,  
**BELIGAN RADU**

Secretar primarie,  
**MUNTEANU MARIAN**