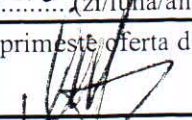


- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) VASLUI / VALENI	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) VALENI	Nr. 186 din 01/04/2016 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) HEUNTEANU MARIAN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BOLBOCEANU VASILE** CNP,
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu **CI** seria **VS** nr., eliberat(a) de **SACCEP**
VASLUI, data si locul nasterii **9-12-1967**, localitatea **VALENI**,
judetul/tara **VASLUI / ROMANIA**,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea **VALENI**, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal,
tara, telefon, fax, email,
cetatenia **ROMANA**, starea civila **CASATORIT**,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal,
telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin **BOLBOCEANU ILIE**, CNP/CIF,
(numele si prenumele)
in calitate de **PROCURIST**, conform **PROCURII 2079/25.04.2015**, localitatea
VALENI, str. nr., bl., sc., et.
ap., judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal, telefon,
fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini” BABCIUC ELENA

BOLBOCEANU ELENA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,0402 ha situat in extravilanul localitatii VALENI, identificat cu numar cadastral 70942, in scris in cartea funciara nr. 70942 a localitatii VALENI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da ; Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Oferta vanzare teren

2. TA 1262/47432

3. Certificat moskitor nr 117/11.07.2008

4. Acte de stare civila

5. Procura nr. 2079 / 25.08.2015

Extras de carte funciara
Certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

BOLBOCEANU ILIE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura,

Data 01.04.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

– Formular pentru persoane fizice –
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, B.D.CHOCEANU VASILE, CNP , avand adresa de comunicare in:
localitatea VAFENI, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul
VAFENI, codul postal 73765, e-mail vand teren agricol situat in extravilan, in
suprafata de 0,0402 (ha), la pretul de 1000 (lei)²⁾ (une cure lei)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului		Date privind identificarea terenului					Categorie de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)			
Se completeaza de catre vanzator	COMANACENI, JUDEUL VAFENI	0,0402	70942	70942 VA7	54	1161/957A JUNE.			
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X		

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
B.D.CHOCEANU VASILE

Semnatura,

.....

Data 1.04.2016,

Bey

NOTE: – Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. – Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrotehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	Nr. 188 din 01.04.2016

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Bolboceanu Vasile** prin procurist **Bolboceanu Ilie** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	Babciuc Elena Bolboceanu Elena
----------------------------------	---

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Viceprimar,
BELIGAN RADU



Secretar primarie,
MUNTEANU MARIAN

