

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <del>207</del> din <del>07</del> / <del>07</del> / <del>2010</del>
Primăria COMUNEI VALENI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*MUNTEANU MARIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatele, **Arcaleanu Iuliana**, CNP  
identificat/identificata cu **CI** seria **VS** nr. , eliberat(a) de **SPCLEP Vaslui**, data și locul nașterii **10.05.1946**, localitatea **Muntenii de Sus**, județul/tara **Vaslui / Romania**, cu domiciliul în: localitatea **Vaslui**, județul **Vaslui**, codul poștal .....-....., tara **Romania**, telefon .....-....., fax .....-....., email .....-....., cetățenia **romana**, starea civila **casatorita**,

și

**Arcaleanu Ioana**, CNP identificat/identificata cu **BI** seria **DG** nr. eliberat(a) de **militia municipiului Vaslui**, data și locul nașterii **6.04.1927**, localitatea **Rediu**, județul/tara **Vaslui / Romania**, cu domiciliul în: localitatea **Muntenii de Sus**, județul **Vaslui**, codul poștal .....-....., tara **Romania**, telefon .....-....., fax .....-....., email .....-....., cetățenia **romana**, starea civila **vaduva**,

în calitate de **coproprietare**, conform **certificatului de mostenitor nr. 146 / 26.11.2015**,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” .....

2. Din categoria „arendasi” **Jitaru Petru**
3. Din categoria „proprietari vecini” **Cioanca Vasile si Mihoci Neculai**
4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm ca suntem coproprietare ale terenului în suprafața de **0.59 ha**, situat în extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral **70951**, înscris în cartea funciara nr. **70951** a localității **Valeni** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

**1. oferta de vânzare**

**2. titlu de proprietate nr. 1017 / 48149**

**3. certificat de mostenitor nr. 146 / 26.11.2015**

**4. acte de stare civilă**

**5. extras de carte funciara**

**6. certificat de atestare fiscala**

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzător**

**Arcăleanu Ioana**

*Arcăleanu Ioana*

**Arcăleanu Iuliana**

**Data** .....

*7.04.2016*



OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (\*) Subsemnatele, **Arcaleanu Iuliana**, CNP ....., identificat/identificata cu **CI** seria **VS** nr. ...., eliberat(a) de **SPCLEP Vaslui**, data si locul naşterii **10.05.1946**, localitatea **Muntenii de Sus**, judeţul/tara **Vaslui / Romania**, cu domiciliul in: localitatea **Vaslui**, judeţul **Vaslui**, codul poştal .....-....., tara **Romania**, telefon .....-....., fax .....-....., email .....-....., cetăţenia **romana**, starea civila **casatorita**,

si

**Arcaleanu Ioana**, CNP ....., identificat/identificata cu **BI** seria **DG** nr. .... eliberat(a) de **militia municipiului Vaslui**, data si locul naşterii **0.04.1927**, localitatea **Rediu**, judeţul/tara **Vaslui / Romania**, cu domiciliul in: localitatea **Muntenii de Sus**, judeţul **Vaslui**, codul poştal .....-....., tara **Romania**, telefon .....-....., fax .....-....., email .....-....., cetăţenia **romana**, starea civila **vaduva**,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafată de **0.59 ha**, la preţul de **3500** lei (**trei mii cinci sute**)

Condiţiunile de vânzare sunt următoarele:

.....-.....  
.....-.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafata (ha)	Număr cadastr al	Număr de carte funciara	Număr tarla/ lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	<b>Valeni/ Vaslui</b>	<b>0.59</b>	<b>70951</b>	<b>70951</b>	<b>T54</b>	<b>P43 P43/1</b>	<b>arabil pasune</b>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	*	*	*	*	*	*	*	

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

**Vânzător**

**Arcaleanu Iuliana**

*Arcaleanu Iuliana*

**Arcaleanu Ioana**

*Arcaleanu Ioana*  
Data .....

*707-2016*

Judetul <b>VASLUI</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala <b>VALENI</b>	Nr. <b>209</b> din <b>07.04.2016</b>

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Arcaleanu Iuliana si Arcaleanu Ioana** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatarii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	<b>Jitaru Petru</b>
Domiciliul/sediul	<b>Comuna Valeni, judetul Vaslui</b>

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	<b>Cioanca Vasile / Mihoci Neculai</b>
----------------------------------	--

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Viceprimar,  
**BELIGAN RADU**



Secretar primarie,  
**MUNTEANU MARIAN**

