


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 200..... din 07/07/2016
Primăria COMUNEI VALENI	
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*MUNTEANU MARIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatele, **Arcaleanu Iuliana**, CNP _____, identificat/identificata cu **CI** seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de **SPCLEP Vaslui**, data si locul nașterii **10.05.1946**, localitatea **Muntenii de Sus**, județul/tara **Vaslui / Romania**, cu domiciliul in: localitatea **Vaslui**, județul **Vaslui**, codul poștal _____, tara **Romania**, telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia **romana**, starea civila **casatorita**,

si

Arcaleanu Ioana, CNP _____, identificat/identificata cu **BI** seria **DG** nr. _____ eliberat(a) de **militia municipiului Vaslui**, data si locul nașterii **6.04.1927**, localitatea **Rediu**, județul/tara **Vaslui / Romania**, cu domiciliul in: localitatea **Muntenii de Sus**, județul **Vaslui**, codul poștal _____, tara **Romania**, telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia **romana**, starea civila **vaduva**,

in calitate de **coproprietare**, conform **certificatului de mostenitor nr. 146 / 26.11.2015**,

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinație agricola si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi” **Jitaru Petru**
3. Din categoria „proprietari vecini” **Doroftei Grigore si Arcaleanu Vasile**
4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm ca suntem coproprietare ale terenului in suprafața de **1.00 ha**, situat in extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral **70952**, înscris in cartea funciara nr. **70952** a localității **Valeni** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1. oferta de vanzare**
- 2. titlu de proprietate nr. 1017 / 48149**
- 3. certificat de mostenitor nr. 146 / 26.11.2015**
- 4. acte de stare civila**
- 5. extras de carte funciara**
- 6. certificat de atestare fiscala**

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

Arcaleanu Ioana

Arcaleanu Ioana

Arcaleanu Iuliana

Iuliana

Data

7.07.2016

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (*) Subsemnatele, **Arcaleanu Iuliana**, CNP, identificat/identificata cu **CI** seria **VS** nr., eliberat(a) de **SPCLEP Vaslui**, data si locul naşterii **10.05.1946**, localitatea **Muntenii de Sus**, judeţul/tara **Vaslui** / **Romania**, cu domiciliul in: localitatea **Vaslui**, judeţul **Vaslui**, codul poştal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetăţenia **romana**, starea civila **casatorita**,

si

Arcaleanu Ioana, CNP, identificat/identificata cu **BI** seria **DG** nr. eliberat(a) de **militia municipiului Vaslui**, data si locul naşterii **6.04.1927**, localitatea **Rediu**, judeţul/tara **Vaslui** / **Romania**, cu domiciliul in: localitatea **Muntenii de Sus**, judeţul **Vaslui**, codul poştal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetăţenia **romana**, starea civila **vaduva**,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1.00 ha**, la preţul de **5500** lei (**cinci mii cinci sute**)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafata (ha)	Număr cadastr al	Număr de carte funciara	Număr tarla/ lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	Valeni/ Vaslui	1.00	70952	70952	T54	P29 P29/1	arabil pasune	
Verificat primarie ⁴⁾	*	*	*	*	*	*	*	

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

Arcaleanu Iuliana

Arcaleanu Ioana

Data

7.04.2016

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 202 din 07.04.2016
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Arcaleanu Iuliana si Arcaleanu Ioana** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Jitaru Petru
Domiciliul/sediul	Comuna Valeni, judetul Vaslui

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	Doroftei Grigore / Arcaleanu Vasile
----------------------------------	--

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Viceprimar,
BELIGAN RADU



Secretar primarie,
MUNTEANU MARIAN

