

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 277 din 20/07/2016
Primăria COMUNEI VALENI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*MUNTEANU MARIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatii, MUNTEANU MARIAN CNP,
identificat/identificata cu C... seria VS nr., eliberat(a) de
20.07.2009....., data și locul nașterii 20.06.1975 VASLUI, localitatea
VASLUI....., județul/tara ROMANIA /,
cu domiciliul în: localitatea MOARA BOUNEASA, județul VASLUI....., codul poștal
.....-....., tara ROMANIA....., telefon 0745-532240 fax-.....
email-....., cetățenia, starea civila CASĂTORIT

și

MUNTEANU MIHAELA-ANISOARA CNP, identificat/identificata
cu C... seria VS nr., eliberat(a) de SICLUL VASLUI....., data și
locul nașterii 01.05.1977....., localitatea TACUȚA
județul/tara VASLUI /, ROMANIA.....
cu domiciliul în: localitatea MOARA BOUNEASA, județul VASLUI....., codul poștal
.....-....., tara ROMANIA....., telefon 0745-532240 fax-.....
email-....., cetățenia ROMANIA....., starea civila CASĂTORITĂ

în calitate de PROPRIEȚAR....., conform
CONTRACȚULUI DE CUMPARĂRE.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendasi” ... *NU ESTE ARENDA*
3. Din categoria „proprietari vecini” ... *HOLD-GRUPU CAIECULUI, EST-HEA 1456
SUA HEA 1456, VEST-PS 1450*
4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm ca suntem coproprietare ale terenului în suprafața de *0,7019* ha, situat în extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral *70812*, înscris în cartea funciara nr. *70812* a localității *VALENI* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:
Da Nu
- terenul este grevat de sarcini:
Da Nu
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr.

17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. *COPIE CONTRACT VANZARE EQUIPAJARE*
2. *COPIE AI VANZAREI*
3. *COPIE EXTRAS CF INFORMARE*
4. *CERTIFICAT FISCAL*
5.
6.
7.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătorii


Data *18.07.2016*

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (*) Subsemnatii, LORAM MIHAELA MIHAELA, CNP
identificat/identificata cu ..CI seria VS nr., eliberat(a) de
SICLER VS, data si locul naşterii 20.06.1975, localitatea
JASU, judeţul/tara VASCU /,
cu domiciliul in: localitatea MOARA BUCURASII, judeţul JASU, codul poştal
....., tara ROMANIA, telefon 075532240, fax,
email, cetăţenia ROMANIA, starea civila CASATORIT,

si

LORAM MIHAELA ANISOARA CNP
identificat/identificata cu ..CI seria VS nr., eliberat(a) de
SICLER VS, data si locul naşterii 20.06.1975, localitatea
TRUSU, judeţul/tara VASCU /,
cu domiciliul in: localitatea MOARA BUCURASII, judeţul VASCU, codul poştal
....., tara ROMANIA, telefon, fax,
email, cetăţenia ROMANIA, starea civila CASATORIT

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de 0,261948 ha, la preţul de
12000 lei (doisprezece mii lei);
Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastr al	Număr de carte funciara	Număr tarla/ lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	<u>VALENTI VASCU</u>	<u>0,261948</u>	<u>70842</u>	<u>70842</u>	<u>64</u>	<u>1750/30</u>	<u>ARABIC</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr.
286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca
datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzatori

.....
.....

Data 12.07.2016

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 251 din 20.07.2016
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Moraru Iulian** si **Moraru Mihaela-Anișoara** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	Greco Gheorghe
----------------------------------	-----------------------

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
BELIGAN RADU



Secretar,
MUNTEANU MARIAN

