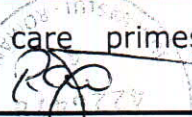


ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>422</u> din <u>02</u> / <u>05</u> /..... <u>2017</u>
Primăria COMUNEI VALENI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Rau Maria Otilia	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatii, AMANCI TOADER, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria VS nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii 02.05.1950, localitatea Moara Domneasca, județul/tara Vaslui, cu domiciliul în: localitatea **Moara Domneasca**, județul **Vaslui**, codul poștal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetățenia **romana**, starea civila casatorit,

și

Turbatu Elena, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii **19.01.1955**, localitatea MUNTENI DE SUS, județul/tara **VASLUI** / _____, cu domiciliul în: localitatea **Minjesti**, județul **Vaslui**, codul poștal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetățenia Romana, starea civila casatorita,

și

Codrescu Maricica, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii **22.09.1956**, localitatea MUNTENI DE SUS, județul/tara **VASLUI** / _____, cu domiciliul în: **str. _____, nr _____, bl _____, sc _____ ap _____** județul **Vaslui**, codul poștal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetățenia Romana, starea civila casatorita

în calitate de proprietari, conform CERTIFICATULUI DE MOSTENITOR NR.7, DIN 21.03.2017,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi”

3. Din categoria „proprietari vecini”

N-VINTU VASILE

E-DE 1465/1

S-MOGOS DOMNICA

V-HC 246

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm ca suntem coproprietare ale terenului în suprafața de **0,50 ha**, situat în extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral **18**, înscris în cartea funciara nr.18 a localității VALENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini:

Da Nu

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. *Copie*
2. *Acte funciare*
3. *Acte proprietate*
4. *Certificat mediu rural nr. 2*
5. *certificat fiscal*
6.
7.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători

.....

.....

.....

Data *02.05.2017*

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (*) Subsemnatii, AMANCI TOADER, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria VS nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul naşterii 02.05.1950, localitatea Moara Domneasca, judeţul/tara Vaslui, cu domiciliul in: localitatea **Moara Domneasca**, judeţul **Vaslui**, codul poştal _____, tara **Romania**, telefon _____, fax _____, email _____, cetăţenia **romana**, starea civila casatorit,

si

Turbatu Elena, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul naşterii **19.01.1955**, localitatea MUNTENI DE SUS, judeţul/tara **VASLUI** / _____, cu domiciliul in: localitatea **Minjesti**, judeţul **Vaslui**, codul poştal _____, tara **Romania**, telefon _____, fax _____, email _____, cetăţenia Romana, starea civila casatorita,

Si **Codrescu Maricica**, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul naşterii **22.09.1956**, localitatea MUNTENI DE SUS, judeţul/tara **VASLUI** / _____, cu domiciliul in: **str. _____, nr _____, bl _____, sc. _____, ap _____** judeţul **Vaslui**, codul poştal _____, tara **Romania**, telefon _____, fax _____, email _____, cetăţenia Romana, starea civila casatorita

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 ha, la preţul de 2500 lei (doi mii cinci sute lei)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Oraşul/Comuna/Judeţul	Suprafata (ha)	Număr cadastra	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	VALENI/VASLUI	0,50	18	18	17	250/8	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzatori

.....
.....
.....

Data 02.05.2014



ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>515</u> din <u>02.05.2017</u>
Primăria COMUNEI VALENI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Rau Maria Otilia	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatii, AMANCI TOADER, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria VS nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii 02.05.1950, localitatea Moara Domneasca, județul/tara Vaslui, cu domiciliul în: localitatea **Moara Domneasca**, județul **Vaslui**, codul poștal _____, tara **Romania**, telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia **romana**, starea civila casatorit,

și

Turbatu Elena, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii **19.01.1955**, localitatea MUNTENI DE SUS, județul/tara **VASLUI** / _____, cu domiciliul în: localitatea **Minjesti**, județul **Vaslui**, codul poștal _____, tara **Romania**, telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia Romana, starea civila casatorita, și

Codrescu Maricica, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii **22.09.1956**, localitatea MUNTENI DE SUS, județul/tara **VASLUI** / _____, nr. _____, bl _____, sc. **ap** județul **Vaslui**, codul poștal _____, tara **Romania**, telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia Romana, starea civila casatorita

în calitate de proprietari, conform CERTIFICATULUI DE MOSTENITOR NR.7, DIN 21.03.2017,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi”

3. Din categoria „proprietari vecini”

N-VINTU VASILE

E-HC 246

S-MOGOS DOMNICA

V-PS 1447

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm ca suntem coproprietare ale terenului în suprafața de **0,50 ha**, situat în extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral **17**, înscris în cartea funciara nr.17 a localității VALENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:
Da Nu

- terenul este grevat de sarcini:
Da Nu

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. *copii si vechi*
2. *planșă cadastrală*
3. *plan de proprietate*
4. *certificatul de moștenire nr. X*
5.
6.
7.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătorii

[Signature]

[Signature]

Data

02.05.2017

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (*) Subsemnatii, AMANCI TOADER, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria VS nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul naşterii 02.05.1950, localitatea Moara Domneasca, judeţul/tara Vaslui, cu domiciliul in: localitatea **Moara Domneasca**, judeţul **Vaslui**, codul poştal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetăţenia romana, starea civila casatorit,

si

Turbatu Elena, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul naşterii **19.01.1955**, localitatea MUNTENI DE SUS, judeţul/tara **VASLUI** / _____, cu domiciliul in: localitatea **Minjesti**, judeţul **Vaslui**, codul poştal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetăţenia Romana, starea civila casatorita,

Si

Codrescu Maricica, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP VASLUI, data si locul naşterii **22.09.1956**, localitatea MUNTENI DE SUS, judeţul/tara **VASLUI** / _____, cu domiciliul in: **str. _____, nr _____, bl _____, sc. _____, ap _____** judeţul **Vaslui**, codul poştal-....., tara **Romania**, telefon-....., fax-....., email-....., cetăţenia Romana, starea civila casatorita

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 ha, la pretul de 2500 lei
(dois mie cinci sute lei)
Condiţiile de vânzare sunt următoarele:
.....

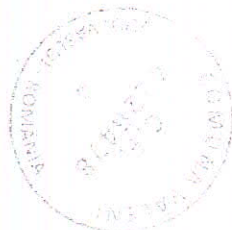
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Oraşul/Comuna/Judeţul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	VALENI/VASLUI	0,50	17	17	17	250/8/1	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzatori

Turbatu Elena
Codrescu Maricica



Data 02.05.2017

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	Nr. 477 din 22.05.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **AMANCI TOADER, TURBATU ELENA** si **CODRESCU MARICICA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

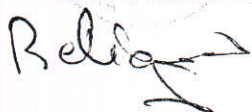
Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	N-VINTU VASILE E-HC 246 S-MOGOS DOMNICA V-PS 1447
----------------------------------	--

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
BELIGAN RADU



Inspector R.A,
RAU MARIA OTILIA

